



CÁMARA COMERCIO
C A R T A G E N A



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, DISEÑO
ARQUITECTONICO INTERNO PARA LAS NUEVAS OFICINAS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE
CARTAGENA**

Adenda I

Invitación a Presentar Propuesta No. 10063

**CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C.
JULIO DE 2022**

ADENDA I

INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA PARA EL SERVICIO DE DISEÑO ARQUITECTONICO INTERNO DE LAS NUEVAS OFICINAS DE LA CCC

La Cámara de Comercio de Cartagena (CCC) en conformidad con lo dispuesto dentro de su Manual de Contratación, realiza el siguiente documento para modificar formalmente algunos términos establecidos en la invitación inicial No. 10063, los cuales **se resaltan** a continuación.

3.4 ENTREGABLES DEL OFERENTE QUE SE LE ADJUDIQUE EL SERVICIO:

El proponente que salga favorecido dentro del proceso deberá hacer entrega de lo siguiente:

- 3.4.1 Diseño interior arquitectónico para las nuevas oficinas de la Cámara, teniendo en cuenta los criterios plasmados en el Numeral 3.2 y 3.3 del presente documento.
- 3.4.2 Listado de actividades a realizar para la construcción del nuevo lugar detallando de manera unitaria los materiales a utilizar (cuadro de cantidades detallado).
- 3.4.3 Entrega de detalles constructivos y planes de construcción.
- 3.4.4 Diseño, ubicación del centro de datos y distribución de tuberías para la repartición del cableado estructurado de todos los puntos solicitados.
- 3.4.5 Planos de todas las redes de servicios básicos: eléctricos, aire acondicionado, comunicación, diseños técnicos de distribución y agua si se requiere).
- 3.4.6 Planos en 2D AutoCAD y Render en 3D, imágenes fotorealistas con materiales y mobiliario definido.
- 3.4.7 Diseño o presentación de la distribución del espacio aéreo, vista o presentación final del espacio aéreo.
- 3.4.8 Recomendaciones de diseño o en efecto, diseño de sistema contra incendios – Ubicación para la colocación de detectores de Humo.
- 3.4.9 Recomendaciones de diseño o en efecto, diseño para la instalación de un sistema de CCTV y detección de intrusión.
- 3.4.10 Diseño de sistema de control de acceso para ingreso a cada piso de oficinas.
- 3.4.11 Diseño del sistema de ventilación.

5.2 DOCUMENTOS MÍNIMOS NECESARIOS PARA PRESENTAR LA PROPUESTA.

- a) Carta de presentación de la oferta dirigida a la Cámara de Comercio de Cartagena, indicando su nombre, dirección, teléfono. (Anexo 1 – modelo).
- b) Propuesta económica expresada en pesos colombianos indicando valores por fases del proyecto, en el formato deseado por el oferente.
- c) Copia del certificado del registro único tributario (RUT) con actividades económicas actualizadas según resolución 000139 de noviembre 21 de 2012 expedida por la DIAN.

- d) Póliza de Seriedad de la oferta: Esta póliza con un porcentaje del 10 % sobre el valor de la oferta a presentar. La vigencia de esta garantía será por el término de 3 meses contado a partir del cierre de la presente invitación.
- e) Certificaciones de Experiencia Específica en diseños arquitectónicos corporativos: El oferente debe aportar al menos tres (3) certificaciones de experiencia emanadas de las personas naturales y/o jurídicas que directamente recibieron el servicio que contenga actividades iguales o similares a las del cuadro de descripción del servicio y especificaciones generales de la presente Invitación, en el período de los últimos cinco (5) años anteriores a la fecha de presentación de las propuestas, o tener una ejecución mínima del 70% para la misma fecha. Adjuntar actas de liquidación y/o copias de los contratos. Las certificaciones deberán ser diligenciadas en papel membretado de la correspondiente empresa y en todos los casos deben contener la siguiente información:
- el objeto del contrato,
 - las fechas de inicio y terminación,
 - el valor del contrato,
 - Nombre, cargo, teléfono y firma de quien la expide.

En caso de que el Contratista haya participado en el contrato como consorcio o unión temporal, indicar el porcentaje de participación de cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal;

Si el contrato al momento de cierre de la presente invitación se encuentra en ejecución, indicar el porcentaje ejecutado del contrato a la fecha de expedición de la certificación.

- f) Descripción detallada de la propuesta técnica (esquema de trabajo o servicio, perfiles, personal asignado al contrato, valores agregados, servicios adicionales, propuesta alternativa, certificaciones, fases del proyecto propuestas para la realización del diseño arquitectónico corporativo, entre otros).

5.7 CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

Será la primera en elegibilidad la oferta de MAYOR PUNTAJE dentro de las que estén HABILITADAS después de evaluar los requisitos y documentos mínimos de las ofertas, de acuerdo con el presente documento. La oferta se calificará así:

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE	VALOR DE PONDERACIÓN
Propuesta Económica	25%	De 1 a N (N=Número total entero de propuestas recibidas), donde: N=Valor Máximo de Propuesta o propuesta con el valor en precio más bajo. 1= Propuesta con el valor en precio de más alto. Nota: la puntuación de las propuestas se hará decrecientemente donde N se será la propuesta más económica y así sucesivamente hasta llegar a 1.



FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE	VALOR DE PONDERACIÓN
Experiencia y Trayectoria	35%	Puntaje de 1 a 3. Se medirá con el tipo de experiencia que acredite.
Evaluación Técnica	40%	Puntuación de 1 a 3 de acuerdo con cumplimiento propuesta técnica, Esta evaluación tendrá en cuenta el esquema de trabajo o servicio, perfiles, personal asignado al contrato, valores agregados, servicios adicionales, propuesta alternativa, certificaciones, fases del proyecto propuestas para la realización del diseño arquitectónico corporativo, entre otros.
TOTAL	100%	

En caso de presentarse empate en el resultado de la evaluación, se tendrá en cuenta como factor de desempate, el Oferente que obtenga el puntaje mayor en la evaluación técnica, adicional se tendrá en cuenta cuando aplique el conocimiento de su trabajo por parte de la Cámara, conforme al resultado de la evaluación del proveedor que haya hecho esta entidad por contrataciones anteriores, acorde con el procedimiento de selección, evaluación y reevaluación de proveedores.

MODELO CARTA DE PRESENTACIÓN PROPUESTA

Cartagena de Indias,

Señores:
CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA
Ciudad.

REF: Propuesta para seleccionar la persona natural o jurídica que ofrezca las condiciones para DISEÑO ARQUITECTONICO INTERNO PARA NUEVAS OFICINAS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

Respetados señores,

El suscrito _____ de conformidad con los *términos de referencia cuyo objeto es "DISEÑO ARQUITECTONICO INTERNO PARA NUEVAS OFICINAS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA"*, de acuerdo con la invitación a proponer No. 10063 de fecha de junio de 2022.

Presento propuesta económica para participar en el proceso de asignación de contrato

Declaro así mismo:

Que conozco las condiciones de la invitación del presente proceso, informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con el proceso, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.

De igual forma manifiesto que acepto las consecuencias que se deriven por el incumplimiento de los requisitos a que se refiere el numeral anterior.

Que acepto **las condiciones establecidas** por la Cámara de Comercio de Cartagena para la ejecución del contrato.

Que, en caso de ser aceptada mi propuesta, me comprometo a iniciar la ejecución del contrato, cuando la se suscriba acta de inicio para estos efectos, y a terminarlo dentro de los plazos establecidos en la invitación a contratar.

Que con la firma de la presente Carta manifiesto bajo la gravedad del juramento que no me encuentro incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad y demás prohibiciones consagradas en la Ley, ni en el manual de contratación de la Cámara de Comercio de Cartagena para celebrar el contrato.

Que manifiesto de manera libre, inequívoca, específica y expresa, mi autorización para el tratamiento de datos de carácter personal y los de la empresa, los cuales suministre y están contenidos en la presente oferta y en sus anexos. Adicionalmente, declaro que conozco y acepto la Política y los procedimientos para el tratamiento de datos de la Cámara de Comercio de Cartagena los cuales he consultado en www.ccartagena.org.co. Así mismo, declaro que conozco los derechos que me otorga la Ley 1581 de 2012 y que puedo ejercerlos, resolver dudas e inquietudes escribiendo al correo electrónico asistentelegalsg@cccartagena.org.co



CÁMARA COMERCIO
C A R T A G E N A



Así mismo, que, como representante legal de la sociedad o entidad, responsable y encargado del tratamiento de datos de carácter personal de la información contenida en la presente propuesta, cuento con las autorizaciones correspondientes de los titulares de datos personales que aparecen en la presente oferta. Lo anterior en cumplimiento a los deberes y obligaciones establecidos por la Ley 1581 de 2012, por lo tanto, ante cualquier incumplimiento de dichos deberes y obligaciones y si se presentará alguna reclamación por el tratamiento de los datos incluidos en esta oferta declaro que mantendré indemne a la Cámara de Comercio de Cartagena.

Que leí cuidadosamente la invitación a contratar No. No. 100063 y elaboré mi propuesta ajustada a los mismos. Por tanto, conocí y tuve las oportunidades establecidas para solicitar aclaraciones, formular objeciones, efectuar preguntas y obtener respuestas a mis inquietudes.

Igualmente declaro bajo la gravedad de juramento, que toda la información aportada y contenida en (____ folios) correspondientes a los documentos y formularios jurídicos, financiero, técnicos y económicos, es veraz y susceptible de comprobación.

Atentamente,

NOMBRE Y FIRMA (Representante Legal y/o Suplente)

CC No _____ Expedida en _____

Nit: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____

Correo electrónico: _____